

Tallbladet

Mars 2005



Medlemsinformation för boende i brf. Tallskogen
<http://www.tallskogen.net>

I detta nummer av Tallbladet:

Information ang. årsavgifter
Sotning
Luft-luftvärmepump
Besiktning
Kontaktinformation

Här kommer lite i slutet av året-information från styrelsen.

Information ang. årsavgifter

Styrelsen tar vid alla möten upp punkten ekonomi och diskuterar de rekommendationer vi från vår ekonomiska förvaltare. Vi har inte beslutat att *inte* höja avgiften inför 2009 trots ränteläge och finanskris. Vi bedömer att vi klarar vår ekonomi även om räntebidragen kommer att försvinna.

Vi vill betona vikten av att använda rätt OCR nummer vid betalning, då detta styr vilken månad den inbetalda avgiften redovisas på. Det är för föreningens gemensamma ekonomi viktigt att alla betalar in sina avgifter i tid.

Sotning och besiktning

Många av våra hus är nu sotade. Detta var första gången för flera av husen – och verkligen på tiden. Tack vare vår fortsatt goda ekonomi har föreningen kunnat stå för sotning, som gjorts av en sotare och medlem i föreningen. Stort tack till dig Stefan för ditt viktiga arbete.

För oss med nysotade ventilationskanaler innebär sotningen att det susar mer i ventilerna. Det är av godo. Vi kan här nämna att vi låtit besiktiga ett av husen och radonvärdet låg över gränssnittet och ventilationen var dålig. Vi tror att sotningen kommer att få till följd att ventilationen ökar och att vi får en lägre radonhalt. Styrelsen kommer, efter det att sotningen är helt genomförd, att låta besiktiga

ett hus av varje storlek (en 3:a, en 4:a och en 5:a samt det hus som besiktigades före sotning).

Luft-Luftvärmepump

Vi har nu haft våra värmepumpar i två år och dessa ska också besiktigas. Det företag som installerade pumparna har flyttat och varit svåra att nå, men vi i styrelsen gör allt vi kan för att få till stånd en besiktning enligt det avtal vi undertecknat.

Styrelsen önskar alla medlemmar en riktigt god jul och ett gott nytt föreningsår!

Kontaktinformation:

Anticimex:

Kundtjänst: 08-19 00 30

E-post: kundservice@anticimex.se

Felanmälan fastighet:

Fastighetskontroll & Åtgärd, Gunnar Jansson
Telefon svarare/fax (felanmälan dygnet runt):

08-540 279 90

Mobil: 070-926 16 32 (07.00-17.00)

Jour: 17.00-07.00 Vardagar samt lördag, söndag och helgdagar

E-post: fastighetskontroll.atgard@telia.com

Felanmälan kabel-tv och Internet Cable:

ComHem: 020-55 00 00

Styrelsen:

Ordförande

Jan Östergren, 08-511 75 855

E-post: jan.ostergren@comhem.se

Sekreterare

Ulla Lundström, 070-671 03 74

E-post: ulla.lundstrom1@comhem.se

Ledamöter

Eva Taxén, 070-483 82 12

E-post: 08.6028237@telia.com

Kerstin Farieta, 0733-48 04 65

E-post: afkw@comhem.se

Suppelant

Anders Gustafsson, 0730-88 21 41

s.anders.gustafsson@comhem.se

